

Что нового в этой версии

Мы полностью переработали программу Альт-Инвест Строительство, чтобы максимально учесть пожелания пользователей, накопившиеся за последние годы, а также воспользоваться преимуществами новых решений, созданных нами при разработке программ Альт-Инвест седьмого поколения.

В результате, изменилась роль программы Альт-Инвест Строительство в нашей линейке продуктов. Это больше не расширение производственной версии Альт-Инвест, теперь мы предлагаем полноценный программный продукт, ориентированный специально на компании, работающие в сфере жилой и коммерческой недвижимости.

ЧТО НОВОГО УВИДЯТ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ?

- ① Модель может содержать до 30 объектов недвижимости. Каждый объект это, фактически, самостоятельный бизнес, и он описывается на отдельном листе модели. Все объекты затем консолидируются в единую отчетность, при этом можно исключить из консолидации внутрихолдинговые обороты и перекрестное финансирование.
- ② Продажи квартир дольщикам и обычным покупателям, сдача в аренду торговых и офисных площадей – все это описывается в форматах, понятных участникам рынка. Промежуточные и итоговые отчеты позволяют сделать ваши планы понятными и прозрачными для всех участников проекта.
- ③ Модель может автоматически учесть сложные, но часто встречающиеся элементы бизнеса. Например, рассрочка при продаже квартир, или обеспечительные взносы в аренде, или описание продаж/аренды как в метрах, так и в единицах (таких как машиноместа) – всё это включается одним нажатием кнопки.
- ④ Планирование строительства адаптировано к форматам, удобным для этого вида инвестиций. Учтены особенности покупки и аренды земельного участка, детали планирования стоимости строительства.
- ⑤ Теперь вы можете описать деятельность компании с любого момента. Это может быть проект, начатый с нуля, а может быть полностью действующий бизнес-центр или жилой комплекс, который уже частично построен и продается. Программа Альт-Инвест Строительство стала удобным инструментом планирования развития компании.
- ⑥ И конечно, Альт-Инвест Строительство содержит все преимущества нового поколения программ Альт-Инвест:
 - удобный интерфейс управления;
 - возможность защищать алгоритмы расчетов от изменений;
 - сценарный анализ;
 - работа во всех последних версиях Excel для Windows и Mac.